

株式会社フージャースホールディングス
株式会社フージャースアベニュー

西武池袋線「池袋」駅より急行2駅、「ひばりヶ丘」駅南口より徒歩4分
フージャースの戸建シリーズ「デュオアベニューひばりヶ丘ザ・ファースト」
10月22日（土）モデルハウスオープン

当社グループで戸建分譲事業を行う株式会社フージャースアベニュー（東京都千代田区/代表取締役社長：森 俊哉）は、東京都西東京市にて開発を進めている「デュオアベニューひばりヶ丘ザ・ファースト」のモデルハウスを10月22日（土）にオープンいたします。

当物件は、西武池袋線「池袋」駅より急行利用にて直通2駅という、都心へのアクセスも良い「ひばりヶ丘」駅徒歩4分であり、充実した商業施設と静謐な住環境の両方を兼ね備えた、南口エリアに誕生します。風格あふれる全10邸からなり、暮らしやすさを高めた個性的な住戸プランとなっております。

同社では、今後も東京都23区内城西・城南エリア、多摩エリア等を注力地域として戸建分譲事業を進めてまいります。

■「デュオアベニューひばりヶ丘ザ・ファースト」の特徴

- ・西武池袋線「池袋」駅より急行2駅、「ひばりヶ丘」駅より徒歩4分
商業施設の充実した南口に位置し、利便性と静謐な住環境を兼ね備えた立地
- ・プレーリースタイルを現代風へとアレンジした風格あるモダンな邸宅
- ・一邸一邸、こだわりある個性的な住戸プラン（スキップフロア・スーパーロフト等の採用）
- ・女性目線の仕様設備（建物内の全ての水を浄水にする「良水工房」、キッチンの「タッチレス水栓」等）

■物件概要

所在地	東京都西東京市住吉町三丁目2617番4他（地番）
交通	西武池袋線「ひばりヶ丘」駅徒歩4分
総区画数	10区画
構造・規模	木造・地上2階建て（2×4工法）
間取り	3LDK～4LDK
敷地面積	100.01～132.25㎡
入居開始	2017年1月下旬（予定）



「デュオアベニューひばりヶ丘ザ・ファースト」
完成予想図

本件に関する一般のお客様のお問い合わせ先

「デュオアベニューひばりヶ丘プロジェクト」インフォメーションセンター TEL:0120-300-295
営業時間 平日/11:00～18:00 土・日・祝/10:00～18:00 定休日 火・水（祝日除く）
物件ホームページ <http://www.duo-tokyo.net/nishitokyo/>