



欲しかった暮らしを、しよう。

2016 年 8 月 1 日

各 位

株式会社フージャースホールディングス
株式会社フージャースコーポレーション

渋谷 2 丁目・築 44 年のビルをコンバージョン シェアオフィス「Good Morning Building」2016 年 11 月オープンのお知らせ

当社グループである株式会社フージャースコーポレーション（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：廣岡哲也）は、東京都渋谷区にてシェアオフィスをオープンすることとなりましたのでお知らせいたします。

本プロジェクトは、シェアオフィスの企画・運営実績を持つ株式会社ツクルバ（本社：東京都渋谷区 代表取締役：村上浩輝・中村真広）を事業企画に招聘し進めております。「創業期のスタートアップの朝を応援する」をコンセプトに、渋谷 2 丁目・築 44 年のビルをシェアオフィスとしてコンバージョンし、「Good Morning Building（グッド・モーニング・ビルディング）」として 2016 年 11 月にリニューアルオープンする予定です。オープンに先立ち、本日ティザーサイトを公開致しました。

当社グループでは、2015 年 11 月にも宮城県仙台市国分町にて築 27 年の全空室物件を住宅・カプセルホテル（ナインアワーズ仙台）・店舗へコンバージョンする事業を行っており、本件で 2 例目となります。今後も、都心・中核都市の好立地に所在する低利用物件の再生事業に取り組む所存です。

フージャースグループでは、今後も全ての人の「欲しかった暮らし」を叶える企業として、エリア・ターゲット・事業範囲の拡大をキーワードに挑戦を続けてまいります。

■「Good Morning Building」物件概要

所 在 地：渋谷区渋谷 2 丁目 6 番 6 号

（JR 渋谷駅より徒歩 10 分）

竣 工 年：1972 年 6 月 17 日

延床面積：632 m²

規 模：鉄筋コンクリート造 6 階建

事 業 主：株式会社フージャースコーポレーション

事業管理：株式会社フージャースアセットマネジメント

事業企画：株式会社ツクルバ



完成イメージ図（現況写真に画像加工を施したものであり、今後変更となる可能性があります）



スタートアップの朝を応援する

「Good Morning Building」ティザーサイト

<http://www.good-morning.tokyo>

本件に関するお問い合わせ先

株式会社フージャースホールディングス 広報担当 TEL:03-3287-0704