

平成 27 年 8 月 24 日

各位

会 社 名 株式会社フージャースホールディングス
代 表 者 名 代表取締役社長 廣岡 哲也
(コード番号：3284 東証第1部)
問 い 合 わ せ 先 取締役 グループ戦略室長 伊藤 晴康
電 話 番 号 03 - 3287 - 0704

当社子会社による株式の取得（孫会社化）に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社フージャースリビングサービスは、本日、株式会社コーケンコミュニティー（本社：神奈川県横浜市）の全株式を取得し、子会社化（当社の孫会社化）することといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 株式取得の理由

当社の連結子会社である株式会社フージャースリビングサービスは、分譲マンションの管理サービスを行っており、生活に密着したサービス事業を展開し、良質なコミュニティ形成や顧客満足度の最大化を追求しております。

保険代理事業、生活サービス事業等、周辺事業の開拓・発展に努め、お客様の満足度と収益力の双方を高めるため、アライアンス先の拡大や、新サービス・新商品の提供など、積極的に検討・実施しております。

株式会社フージャースリビングサービスは、平成 27 年 6 月末時点で 10,886 戸のマンション管理を行っておりますが、エリア別で見ると、これまで当社グループのマンション分譲実績も多い埼玉県、千葉県並びに茨城県における管理戸数に比べ、マンション分譲実績も少ない神奈川県における管理戸数は少なく、より効率的な管理サービスの提供という観点からも、管理物件拡大の注力エリアと位置付けております。

株式会社コーケンコミュニティーは、神奈川県内を中心としたマンション管理事業を主たる事業としており、平成 27 年 7 月末現在、31 棟 1,127 戸のマンション管理を行っており、また同社は過去、神奈川県内を中心にマンション分譲事業の企画から関わるなど、マンション事業全般において豊富な経験および実績を有しております。

神奈川県内での管理戸数の拡大により、同一エリアにおける管理物件に対する管理サービスの拡充および効率化が図られること、またこれまでの長年にわたる事業により築かれた「情報」、「人」等のネットワークの相互利用による当社グループ全体としての事業拡大を期待し、株式会社コーケンコミュニティーの子会社化（当社の孫会社化）を決定いたしました。

平成 27 年 8 月 24 日

2. 取得する子会社の概要

①商号	株式会社コーケンコミュニティー		
②代表者	坂爪 房子		
③本社所在地	神奈川県横浜市中区南仲通一丁目 5 番地		
④設立年月日	平成 22 年 12 月 24 日		
⑤事業内容	マンション管理事業		
⑥決算期	11 月		
⑦従業員	33 名（平成 27 年 7 月末現在）		
⑧資本金	1,000 万円		
⑨発行済株式総数	82 株（平成 27 年 7 月末現在）		
⑩当社との関係	当社との間に記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はありません。		
⑪株式会社コーケンコミュニティーの最近 3 年間の経営成績および財政状態			
決算期	平成 24 年 11 月期	平成 25 年 11 月期	平成 26 年 11 月期
純資産	5,842 千円	9,570 千円	10,879 千円
総資産	30,137 千円	37,551 千円	31,327 千円
売上高	144,389 千円	132,272 千円	130,676 千円
営業利益	1,396 千円	5,020 千円	2,016 千円
経常利益	1,518 千円	5,023 千円	2,018 千円
当期純利益	1,113 千円	3,728 千円	1,308 千円

3. 株式取得数および取得前後の所有株式の状況

異動前の所有株式数	0 株（議決権の数：0 個、議決権比率 0%）
取得株式数	82 株（議決権の数：82 個）
異動後の所有株式数	82 株（議決権の数：82 個、議決権比率 100%）

4. 日程

株式譲渡実行日 : 平成 27 年 8 月 24 日

5. 今後の見通し

本件株式取得による今期の当社連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上