

平成 26 年 1 月 30 日

各位

会 社 名 株式会社フージャースホールディングス
代 表 者 名 代 表 取 締 役 廣 岡 哲 也
(コード番号：3284 東証第 1 部)
問 い 合 せ 先 取 締 役 財 務 経 理 部 長 伊 藤 晴 康
電 話 番 号 03—3295—8408

株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、本日、エイ・エム・サーティワン株式会社（本社：宮城県仙台市、以下「AM 社」といいます。）の全株式を取得し、子会社化することといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 株式取得の理由

当社グループは、少子高齢化、都市の成熟化等の変化に対応し、従来の、首都圏郊外・ファミリー向け・新築マンション事業に加え、「全国主要都市での事業展開」や「市街地再開発事業への参画」、「シニア向け分譲マンション事業」及び「中古マンションのリノベーション事業」を推進しております。上記の戦略に基づき、当社グループは AM 社が事業展開する東北エリアにおいて、宮城県仙台市で 3 件のマンション分譲プロジェクト（うち 1 棟完売、うち 1 棟販売中、うち 1 棟計画中）、石巻市および塩竈市における市街地再開発事業への参画、また岩手県盛岡市で 2 件のマンション分譲プロジェクト（うち 1 棟販売中、うち 1 棟計画中）を展開しております。

AM 社は、仙台市内を中心に不動産賃貸事業・不動産仲介事業を主たる事業としており、不動産賃貸事業等から得られるストック収益より安定的な事業基盤を確立しております。仙台市を中心とした東北エリアでの長年にわたる事業・仕入の経験および実績が豊富な同社が加わることにより、仙台市を中心とした東北エリアにおける事業展開の拡大が期待されるとともに、「人材」、「経営資源」、「情報力」、「資本力」等の相互活用によるビジネスチャンスの拡大、そして取引先ネットワークの共有化等による総合力強化の実現といったシナジー効果も期待できると判断し、AM 社の子会社化を決定いたしました。

平成 26 年 1 月 30 日

2. 取得する子会社の概要

①商号	エイ・エム・サーティワン株式会社		
②代表者	中川 一之		
③本社所在地	宮城県仙台市青葉区本町 1 丁目 9 番 6 号		
④設立年月日	平成 12 年 2 月 7 日		
⑤事業内容	不動産賃貸業、不動産仲介業、不動産売買業		
⑥決算期	9 月		
⑦従業員	6 名（平成 25 年 9 月末現在）		
⑧資本金	10 百万円		
⑨発行済株式総数	140 株		
⑩株主構成	中川 一之（140 株）		
⑪当社との関係	当社との間に記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はありません。		
⑫AM 社の最近 3 年間の経営成績および財政状態			
決算期	平成 23 年 9 月期	平成 24 年 9 月期	平成 25 年 9 月期
純資産	176 百万円	230 百万円	284 百万円
総資産	1,369 百万円	1,849 百万円	1,933 百万円
売上高	138 百万円	247 百万円	948 百万円
営業利益	15 百万円	71 百万円	130 百万円
経常利益	6 百万円	39 百万円	88 百万円
当期純利益	▲12 百万円	91 百万円	87 百万円

3. 株式取得の相手先

氏名	中川 一之
住所	宮城県仙台市
当社との関係	当社との間に記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はありません。

4. 株式取得数、取得価額および取得前後の所有株式の状況

異動前の所有株式数	0 株（議決権の数：0 個、議決権比率 0%）
取得株式数	140 株（議決権の数：140 個）
取得価額	取得価額につきましては、株式取得先との合意により非公表とさせていただきます。なお、取得価額は、双方協議の上、AM 社の時価純資産額を基礎とし、当社取締役会において公正かつ妥当であると判断し、その合理性についても担保されていると認識しております。
異動後の所有株式数	140 株（議決権の数：140 個、議決権比率 100%）

平成 26 年 1 月 30 日

5. 日程

株式譲渡実行日 : 平成 26 年 1 月 30 日

6. 今後の見通し

本件株式取得による今期の当社連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上