



平成 24 年 6 月 20 日

各 位

会 社 名 株式会社フージャースコーポレーション  
代 表 者 名 代表取締役 廣 岡 哲 也  
(コード番号：8907 東証第1部)  
問い合わせ先 広報・IR課長 福 嶋 瑞 生  
電 話 番 号 03-3295-8408

## 株式会社アーバンシティーとのスポンサー契約締結に関するお知らせ

当社は、本日民事再生手続開始の申立を行った株式会社アーバンシティー（静岡県沼津市、以下「アーバンシティー」という。）に対し、同社が行っているマンション分譲事業の事業再建を支援することを目的として、本日付で同社とスポンサー支援に関する基本合意書（以下「スポンサー契約」という。）を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 経緯

当社は、平成 24 年 4 月に宮城県仙台市に東北支店を新設し、同年 6 月には長野県上田市で事業用地を取得するなど、新築マンション事業における地方エリアへの事業展開に取り組んでおります。

アーバンシティーは、昭和 55 年に設立され、平成 19 年には東証一部上場会社の株式会社サンシティの 100 パーセント子会社となり、以降も「株式会社サンシティネクスト」の商号にて、中部・北陸エリアで約 3,000 戸にのぼる新築マンションの開発・販売を展開しておりました。

その後、不動産市況の悪化に伴い当該親会社が民事再生手続開始決定を受けた影響から、アーバンシティーの財務状況、資金繰りが急速に悪化したため、平成 23 年 12 月に当該親会社との資本関係を解消し、商号を現在の「株式会社アーバンシティー」へと変更して再建に努めたものの、自助努力だけでは抜本的改善には至らず、本日民事再生手続開始を申立てるに至りました。

当社は、アーバンシティーの中部・北陸エリアでの供給実績との事業シナジーをもって、当社の地方エリアへの事業展開を強化すると共に、当社がスポンサーとなり早期かつ抜本的な経営再建を行うことで、地域社会への貢献を行っていくことを目的として、本日同社とスポンサー契約を締結致しました。当社は、同社に対して、再生手続中における事業面及び資金面の両面において全面的な支援を行っていくものとしております。

## 2. アーバンシティーの概要

- (1) 商 号 株式会社アーバンシティー
- (2) 所 在 地 静岡県沼津市大岡 1562 番地の 1
- (3) 代 表 者 代表取締役 牧野 光佳
- (4) 事 業 内 容 新築マンション及び戸建住宅の企画・分譲事業
- (5) 資 本 金 21,275,000 円
- (6) 設立年月日 昭和 55 年 1 月 19 日
- (7) 従 業 員 数 17 名

## 3. 今後の見通し

本スポンサー契約締結による業績への影響は、現時点において軽微となる見込みですが、今後業績に重要な影響が見込まれる場合には、別途公表いたします。

以 上