

第18期決算公告

平成29年6月26日

東京都千代田区丸の内二丁目2番3号

株式会社フージャースアセットマネジメント

代表取締役社長 藤井 幸雄

貸借対照表

(平成29年3月31日 現在)

(単位：千円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
流動資産	1,776,038	流動負債	629,365
現金及び預金	1,336,640	買掛金	27,213
販売用不動産	85,592	1年内返済予定の長期借入金	279,006
仕掛販売用不動産	194,325	未払金	36,833
貯蔵品	126	未払費用	6,373
前渡金	11,637	未払法人税等	127,968
前払費用	7,949	未払消費税	31,661
未収消費税	78,408	預り金	43,350
繰延税金資産	17,186	前受収益	66,677
その他	44,712	賞与引当金	8,560
貸倒引当金	△540	その他	1,720
固定資産	5,644,093	固定負債	5,792,251
有形固定資産	5,525,751	長期借入金	4,619,877
建物	2,606,876	関係会社借入金	700,000
構築物	20,041	役員株式給付引当金	4,578
車両運搬具	301	資産除去債務	75,665
工具、器具及び備品	2,347	預り保証金	368,391
土地	2,896,185	繰延税金負債	23,739
無形固定資産	140	負債合計	6,421,616
電話加入権	140	純資産の部	
投資その他の資産	118,200	株主資本	998,515
投資有価証券	678	資本金	10,000
破産更生債権	1,202	資本剰余金	22,090
長期前払費用	8,853	利益剰余金	966,425
差入保証金	78,154	利益準備金	2,500
出資金	10	その他利益剰余金	963,925
繰延税金資産	30,503	別途積立金	150,000
貸倒引当金	△1,202	繰越利益剰余金	813,925
資産合計	7,420,132	純資産合計	998,515
		負債純資産合計	7,420,132

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

個別注記表

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

1. 資産の評価基準及び評価方法

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

時価のないもの 移動平均法による原価法

(2) たな卸資産の評価基準及び評価方法

販売用不動産及び 個別法による原価法（貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿
仕掛販売用不動産 価切下げの方法）
貯蔵品 最終仕入原価法

2. 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産 定率法によっております。ただし、平成 10 年 4 月 1 日以降に取得した
(リース資産を除く) 建物（建物附属設備を除く）並びに平成 28 年 4 月 1 日以降に取得した建
物附属設備及び構築物については定額法によっております。

なお、主な耐用年数は、建物 3～50 年、構築物 20～30 年、車両運搬具
6 年、工具、器具及び備品 5～20 年であります。

無形固定資産 自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間（5 年）
に基づく定額法によっております。

3. 引当金の計上基準

貸倒引当金 債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率
に基づき、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案
し、回収不能見込額を計上しております。

賞与引当金 従業員に対して支給する賞与の支出に充てるため、支給見込額に基づき
当期に見合う分を計上しております。

役員株式給付引当金 取締役株式給付規程に基づく当社取締役への当社株式の交付に備える
ため、当事業年度末における株式給付債務の見込額に基づき計上しており
ます。

4. 消費税等の会計処理

税抜方式によっております。

なお、資産に係る控除対象外消費税等は、発生事業年度の期間費用として処理しております。

(当期純損益金額)

54,134 千円