

Hoosiers

個人投資家向け会社説明会
(インベストメントブリッジ主催)

2004年8月28日

株式会社フージャースコーポレーション

会社概要

Stock Code : 8907

会社名	株式会社フージャースコーポレーション
本社	東京都千代田区紀尾井町
沿革	1994年12月 設立 2002年10月 JASDAQ上場 2003年10月 東証第二部上場 2004年 9月 東証第一部上場
資本金	23億5,058万円
発行済株式数	104,196株
事業内容	■ 新築マンションの分譲事業 ■ マンションの管理事業
従業員数	83名 (グループ会社含む) 全従業員の2/3、全管理職の約4割が女性
グループ会社	■ 株式会社フージャース ハート (マンション販売) ■ 株式会社フージャースリビングサービス (マンション管理)

(2004年8月28日現在)

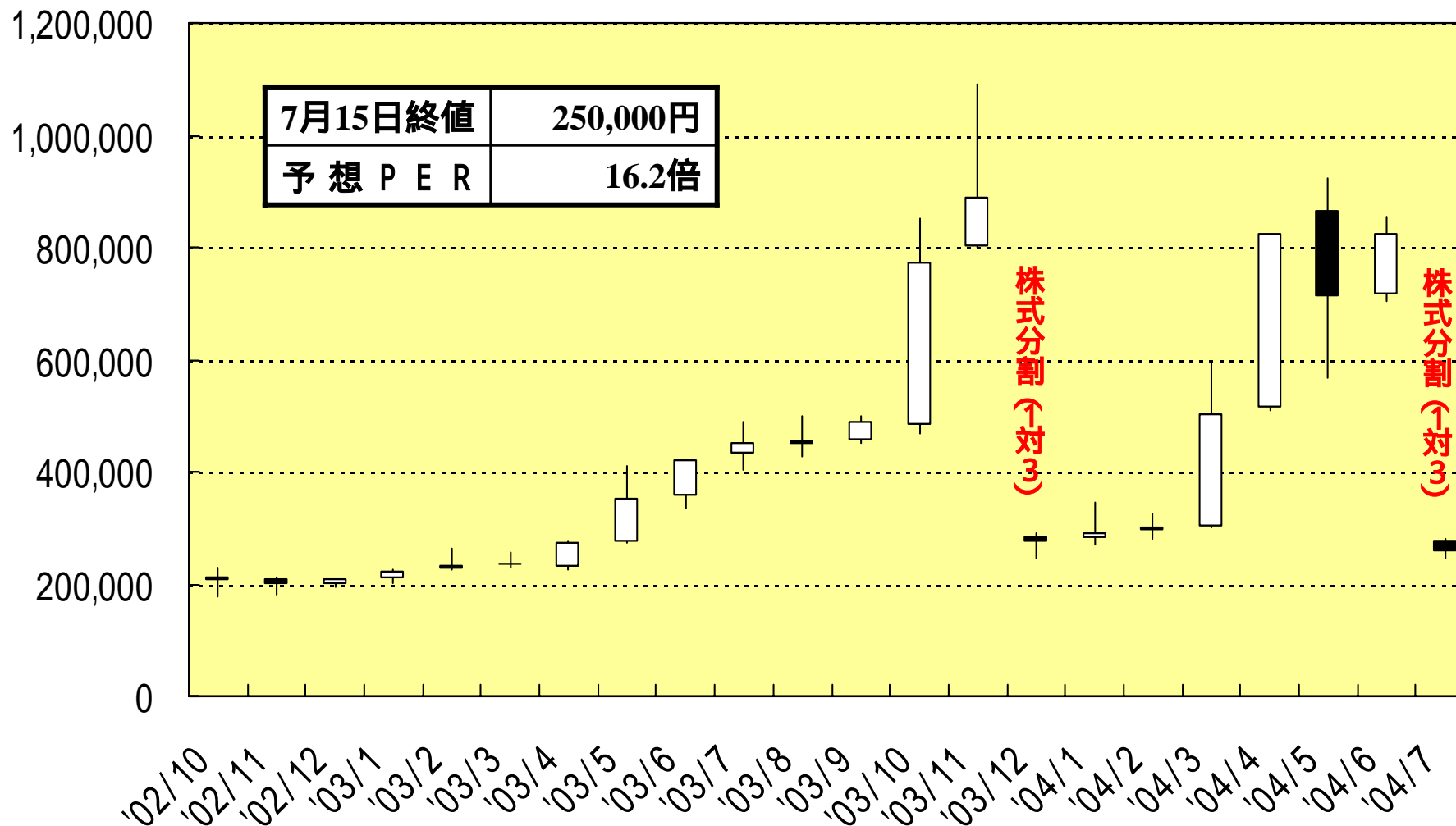


フージャースコーポレーション

株価の推移

JASDAQ上場日(2002/10/10) ~ 最近日(2004/7/15)

Stock Code : 8907

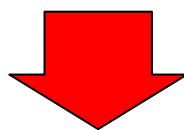


JASDAQ上場 東証2部上場 東証1部上場

決算期	'01/3	'02/3	'03/3	'04/3	'05/3	'06/3	'07/3
引渡戸数	388戸	531戸	569戸	563戸	980戸	1,300戸	1,500戸
売上高	22億	39億	115億	132億	206億		
経常利益	3億	5億	8億	14億	25億		
対前期比		+45%	+69%	+78%	+74%		

- 2005/3期 引渡予定980戸のうち、872戸(約89%)が契約済み
- 2006/3期 引渡予定1,300戸のうち、1,200戸(約92%)の用地仕入済み

デベロッパーに必要なもの = 信用力 + 資金力



これからが本格的成長期

徹底的な地域特化による効率性重視

女性の活躍を収益に直結させる

少子高齢化による需要の減退

バス便のマンションは本当に売れているのか？

今後の金利先高観

所得の多寡にかかわらず、「安くて広い快適な住まい
(80～90㎡、2,500～2,700万円台目安)」に住んでいただく。

- その結果、経済的にも精神的にも、家族にはゆとりができ、
本当の意味での「豊かなる日本」へのお役に立てる。
- この「暮らしの質を豊かにする」は、際限のない永遠のテーマであり、
企業生命をかけるには十分な使命であると考えている。

- 統括責任者 代表取締役 廣岡 哲也
- IR責任者 経営企画室長 手嶋 伸也
- お問い合わせ先

TEL : 03-3556-6681

FAX : 03-3556-6682

E-mail : ir@hoosiers.co.jp

URL : http://www.hoosiers.co.jp

「フージャース」と検索して下さい。

当資料は、株式会社フージャースコーポレーションをより深く理解していただくためのものであり、当資料に記載されたいかなる情報も、当社株式の購入や売却を勧誘するものではなく、またこれらに関する投資アドバイス目的で作成されたものでもありません。また、当資料に記載されている当社の計画、戦略などのうち、歴史的事実でないものは、将来の実績等に関する見通しです。これらは、現在入手可能な情報から得られた株式会社フージャースコーポレーションの経営者の判断に基づくものであり、経営環境の変動等のリスクや不確定な要因を含んでおります。そのため、実際の業績につきましては、これらの見通しと大きく異なる結果となることがあり得ます。従いまして、投資に関する決定にはご自身の判断でなさるようお願い致します。