

上場不動産会社
3月期中間決算

明暗、分かれる

社名	売上高	営業損益	経常損益	当期損益
アゼル	25,493 (△ 30.6)	150 (△ 30.8)	△ 407 (-)	△ 493 (-)
三井不動産	486,098 (△ 1.0)	45,184 (19.0)	33,448 (42.1)	20,111 (224.9)
三菱地所	280,694 (1.3)	40,351 (18.8)	26,319 (34.0)	11,446 (△ 40.9)
平和不動産	13,639 (59.3)	3,617 (45.2)	2,754 (98.3)	1,297 (152.9)
東京建物	54,475 (11.1)	8,204 (27.2)	5,749 (76.9)	2,467 (22.0)
ダイビル	11,307 (△ 1.3)	4,461 (4.6)	3,872 (4.6)	2,226 (5.9)
サンケイビル	9,481 (1.3)	1,409 (0.0)	1,000 (△ 4.7)	592 (6.6)
東急不動産	221,842 (△ 2.7)	11,063 (8.6)	6,243 (23.4)	1,927 (59.5)
住友不動産	206,967 (0.8)	34,335 (2.9)	18,428 (6.1)	4,669 (△ 30.9)
小田急不動産	12,839 (△ 8.8)	401 (10.7)	256 (27.8)	145 (△ 54.6)
藤和不動産	65,171 (30.4)	2,376 (△ 2.4)	880 (-)	△ 705 (-)
ニチモ	26,564 (0.8)	691 (10.3)	△ 53 (-)	△ 617 (-)
大京	155,612 (7.1)	5,160 (△ 32.1)	1,938 (9.1)	3,191 (△ 99.2)
アーバンコーポ	10,188 (△ 38.3)	1,359 (△ 1.6)	971 (△ 12.5)	525 (△ 2.9)
明和地所	19,438 (△ 40.8)	1,251 (△ 49.0)	701 (△ 65.3)	324 (△ 64.5)
ゴールドクレスト	31,025 (△ 32.0)	4,179 (△ 48.6)	3,663 (△ 52.3)	1,921 (△ 51.1)
ジョイントコーポ	30,127 (△ 1.9)	1,766 (55.2)	1,237 (78.2)	846 (32.6)
東栄住宅	61,730 (-)	3,768 (-)	3,306 (-)	1,765 (-)
日本エスリード	13,007 (27.1)	2,011 (90.8)	1,944 (99.5)	1,113 (108.2)
グローバルス※	9,492 (30.2)	543 (71.5)	486 (127.4)	492 (163.4)
扶桑レクセル※	27,634 (△ 11.9)	192 (△ 76.2)	△ 109 (-)	△ 130 (-)
有楽土地	44,267 (67.3)	6,084 (157.7)	5,165 (254.2)	2,953 (300.4)
ダイア建設	70,361 (2.9)	88 (△ 97.5)	△ 3,132 (-)	△ 43,004 (-)
日本総合地所※	16,990 (△ 21.3)	854 (△ 65.5)	395 (△ 80.4)	206 (△ 81.8)
日神不動産	12,487 (6.0)	622 (26.6)	443 (△ 20.7)	188 (△ 45.5)
ジェネラスコーポ	5,827 (-)	△ 779 (-)	△ 1,133 (-)	△ 1,168 (-)
ゼファー	9,338 (-)	△ 292 (-)	△ 640 (-)	△ 377 (-)
フージャースコーポ	5,714 (-)	688 (-)	650 (-)	376 (-)
リクルートコスモス	83,296 (4.5)	3,336 (△ 5.1)	1,586 (△ 2.2)	884 (△ 28.0)
幸洋コーポ	6,473 (9.9)	233 (41.0)	189 (31.4)	102 (36.6)
新日本建物	20,994 (36.0)	352 (-)	83 (-)	15 (-)
菱和ライフクリエイト	18,645 (36.8)	2,699 (26.5)	2,229 (28.3)	1,214 (36.3)
タカラレーベン	12,899 (△ 1.3)	743 (△ 15.8)	235 (△ 54.4)	125 (△ 39.5)
ダイナシティ	16,679 (5.6)	1 (△ 99.9)	△ 495 (-)	△ 365 (-)
サンウッド※	7,104 (438.0)	393 (-)	312 (-)	180 (-)

単位：百万円。()は前年度比、単位：%。※は非連結。ニチモ、日神不動産は平成15年9月期中間。
東京建物、ジェネラス・コーポは平成15年12月期中間。東栄住宅は平成16年1月期中間。



株式会社

フージャースコーポレーション