

平成 15 年 7 月 24 日

各 位

東京都千代田区紀尾井町 3 番 3 号
株式会社フージャースコーポレーション
代表取締役 廣 岡 哲 也
(登録銘柄 コード番号 8907)
問い合わせ先 取締役管理部長 上垣内征史
電 話 番 号 03 - 3556 - 6681 (代表)

平成 16 年 3 月期連結業績予想及び 個別業績予想の修正について

平成 15 年 5 月 9 日付当社「平成 15 年 3 月期決算短信(非連結)」にて発表いたしました平成 16 年 3 月期(平成 15 年 4 月 1 日～平成 16 年 3 月 31 日)の業績予想を下記のとおり修正いたします。

記

1. 平成 16 年 3 月期連結業績予想について

平成 16 年 3 月期中間連結業績予想(平成 15 年 4 月 1 日～平成 15 年 9 月 30 日)

(単位:百万円)

	売 上 高	経 常 利 益	中 間 純 利 益
今 回 発 表	5,700	575	290

平成 16 年 3 月期連結業績予想数値の修正(平成 15 年 4 月 1 日～平成 16 年 3 月 31 日)

(単位:百万円)

	売 上 高	経 常 利 益	当 期 純 利 益
前回発表予想(A)	12,315	1,050	551
今回修正予想(B)	12,550	1,200	630
増 減 額(B-A)	235	150	79
増 減 率(%)	1.91%	14.29%	14.34%

(参考)1株当たり予想当期純利益(通期)80,770円00銭

2. 平成 16 年 3 月期個別業績予想について

平成 16 年 3 月期中間業績予想数値の修正(平成 15 年 4 月 1 日～平成 15 年 9 月 30 日)

(単位:百万円)

	売 上 高	経 常 利 益	中 間 純 利 益
前回発表予想(A)	5,670	530	278
今回修正予想(B)	5,700	595	310
増 減 額(B-A)	30	65	32
増 減 率(%)	0.53%	12.26%	11.51%

平成 16 年 3 月期業績予想数値の修正（平成 15 年 4 月 1 日～平成 16 年 3 月 31 日）

（単位：百万円）

	売 上 高	経 常 利 益	当 期 純 利 益
前回発表予想（A）	12,300	1,050	551
今回修正予想（B）	12,535	1,200	630
増 減 額（B - A）	235	150	79
増 減 率（％）	1.91%	14.29%	14.34%

（参考）1 株当たり予想当期純利益（通期）80,770 円 00 銭

3. 修正の理由

当社グループでは、「大量供給時代」から「選別化の時代」へと変化しているマンション分譲業界において、ライフスタイルの多様化に伴う様々な顧客ニーズに対応し、女性スタッフならではのきめ細かな商品企画を施したマンション供給を行ってまいりました。

その結果、全体市況は悪化傾向にあると言われる当業界において、当社では郊外型ファミリー向けマンションである「ウィズ」シリーズが人気を博するなど、販売が好調に推移しており、広告宣伝費やモデルルーム費用等の販売関連コストの大幅な削減等が見込まれることとなりました。

この他、不動産販売原価についてもその圧縮に努めてまいりました結果、当社グループ全体での業績見通し(連結)は、売上高につきましては当初予想を 235 百万円上回る 12,550 百万円に、経常利益につきましては当初予想を 150 百万円上回る 1,200 百万円に、当期純利益につきましては当初予想を 79 百万円上回る 630 百万円に、それぞれ修正となる見込みであります。

以 上