

フージャース

物件仕入れ本格再開

資金環境 好転で 定借64戸など事業化

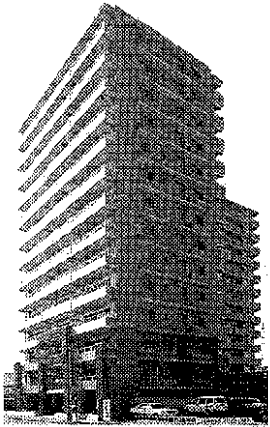
で済むことや、定借ノウハウの吸収によって分譲事業の幅が広がると判断

した。JR武蔵野線東川口駅5分の立地で、年内にモデルルームを開設する。「小山」も竣工済みながら物件を仕入れるのは久しぶり。新価格によって販売を促進する。

フージャースコーポレーションは、07年度以来凍結していた自社分譲マンションの新規仕入れを再開した。埼玉県川口市では約2600平方分の土地に期間60年の定期借地権を設定。定借マンション64戸を開発する。また、栃木県小山市では「日神パレステージ小山ウインフォート（全81戸）」のうち17戸を取得。竣工済みマンションとして販売を始めている。

不動産不況によって仕入れを凍結したうえで在庫物件の販売を重点化していた同社は今年4月に、以前に取得していた東京・府中と埼玉・新所

同社が定借マンションを開発するのは初めて。省資金スキームで事業化



竣工済みを取得した「小山」のマンション