



平成 24 年 2 月 29 日

各 位

会 社 名 株式会社フージャースコーポレーション
代 表 者 名 代表取締役 廣 岡 哲 也
(コード番号：8907 東証第1部)
問い合わせ先 広報・IR課長 福 嶋 瑞 生
電 話 番 号 03-3295-8408

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、下記のとおり販売用不動産を売却することとなりましたのでお知らせいたします。

記

1. 売却の理由

下記売却資産は従前より住宅事業用地として保有しておりましたが、当社ではここ数年来、安定した財務基盤の確立を推進しており、本物件の事業方針につきましても改めて検討を行いました。早期に売却することで資金回収、従前からの借入金弁済及び利益額の確定を行い、財務の改善を図ることと、マンションプロジェクトによる収益機会の更なる追求を行うことを比較した結果、前者を選択することが当社の現在の経営戦略として適切であると判断したためであります。

2. 売却物件の概要

名 称	大宮駅西口プロジェクト (仮称)
資産の内容	土地
所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町
敷地面積	2,575.00 m ² (778.94 坪)

当該物件の売却による資産の減少額及び売上高の増加額は、適時開示基準に該当いたします。

3. 買主の概要

商 号	野村不動産株式会社
本店所在地	東京都新宿区西新宿一丁目 26 番 2 号
代 表 者	取締役社長 社長執行役員 鈴木弘久

4. 業績へ与える影響

平成 25 年 3 月期第 1 四半期の売上高及び利益額の計上を予定しているため、平成 24 年 3 月期連結業績に与える影響はありません。

以 上