

平成 22 年 10 月 27 日

各 位

会 社 名 株式会社フージャースコーポレーション  
代 表 者 名 代表取締役 廣 岡 哲 也  
(コード番号：8907 東証第 1 部)  
問い合わせ先 広報・I R 課長 福 嶋 瑞 生  
電 話 番 号 03-3295-8408

## 「継続企業の前提に関する重要事象等」の解消に関するお知らせ

当社は、当第 2 四半期におきまして、「継続企業の前提に関する重要事象等」を下記のとおり解消する状況に至りましたのでお知らせいたします。

なお、「継続企業の前提に関する注記」につきましては、既に記載を解消しております。

### 記

当社グループは、不動産市況の悪化に伴う分譲中のマンション販売価格及び開発予定物件の時価下落の影響により、平成 21 年 3 月期において純資産及び手元資金が大幅に減少いたしました。また、遅延していた開発予定物件の事業計画の着手が進んでいるものの、金融機関には、事業計画に合わせた返済期日の延期にご協力を頂いており、当該状況により、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような状況が存在しておりました。なお、当該状況には重要な不確実性は認められないと判断し、「継続企業の前提に関する注記」については、既に記載を解消しておりました。

当社グループは、当該状況を解消すべく、自社開発物件及び販売代理物件の販売を順調に進捗させ、保有物件については、新たな事業計画についての金融機関のご了解のもと、来期、再来期に引渡となる分譲物件の開発を進め、翌期以降の資金回収及び借入金の返済計画の具体化を図ってまいりました。

また、新たな事業用地の取得におきましては、金融機関からの新規融資を伴い、収益性を確保した事業用地を厳選して取得しております。

上記の結果、財務状況と中期的な収益性が改善し、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような状況は解消されたと判断しております。

今後におきましても、高い収益性を確保した事業用地の取得はもとより、企画提案型販売受託及び入居後の管理サービスを強化し、安定した財務基盤と収益性を備えた経営を推進してまいります。

以 上