

平成 22 年 4 月 16 日

各 位

会 社 名 株式会社フージャースコーポレーション  
代 表 者 名 代表取締役 廣 岡 哲 也  
(コード番号：8907 東証第1部)  
問 い 合 わ せ 先 広報・IR 課長 福 嶋 瑞 生  
電 話 番 号 03-3295-8408

## 平成 22 年 3 月 期 第 4 四 半 期 営 業 概 況 の お 知 ら せ

株主及び投資家の皆様に、事業の進捗状況等をお知らせすることを目的に、営業概況をお知らせいたします。

当第4四半期においては、自社分譲マンションである「マックスタワーレジデンス千葉」の引渡開始に先立つ売断など、契約・引渡ともに引き続き順調に推移し、当初計画を上回る結果となりました。

また、販売在庫を圧縮するとともに、合理化施策による収益性の向上などの結果、当社は、当第4四半期において、継続企業の前提に関する疑義の注記を解消いたしました。

### 1. 販売状況（平成 22 年 3 月末現在）

決算期	計画引渡戸数	引渡済み戸数	進捗率
平成 22 年 3 月 期	約 1,500 戸	1,726 戸	115.1%

### 2. 仕入状況（平成 22 年 3 月末現在）

ブ ラ イ テ ィ ア テ ラ ス	(東京都武蔵村山市)	104 戸
グランドホライズン・トーキョーベイ	(千葉県船橋市)	514 戸
K - P L A C E	(千葉県柏市)	33 戸
ブ ラ イ エ ン ト 柏 光 ケ 丘	(千葉県柏市)	72 戸
グランシエロ北越谷アローム	(埼玉県越谷市)	21 戸
グ ラ ン シ エ ロ 越 谷	(埼玉県越谷市)	26 戸
ポレスター松戸胡録台リーモ	(千葉県松戸市)	54 戸
エクセレントシティつくばみどりの	(茨城県つくば市)	12 戸
アンビシャス松戸六高台	(千葉県松戸市)	56 戸
ソシオミュゼ・イズ飛鳥山	(東京都北区)	26 戸
コンフォルテハイム池袋	(東京都豊島区)	20 戸
センチュリー立石さくら通りコルダ館	(東京都葛飾区)	28 戸
センチュリー立石さくら通りフィアート館	(東京都葛飾区)	30 戸
ディアフォレスト橋本台	(神奈川県相模原市)	38 戸
平成 22 年 3 月 期 累 計		1034 戸

(注) 仕入済み戸数は、事業用地の取得・販売代理受託等の戸数であります。

なお、平成22年3月に、自社分譲マンションである「デュオヒルズ千葉椿森」(千葉県千葉市中央区/総戸数54戸/平成21年12月着工)のモデルルームをオープンいたしました。

また、当社では現在、保有する埼玉県所沢市の事業用地におきまして、自社分譲マンションの着工に向けて計画を進めております。当物件は、西武新宿線「新所沢」駅の駅前に立地し、200戸規模のプロジェクトを平成22年第2四半期に着工する予定であります。

当社では引き続き、更なる自社分譲プロジェクト着工に向け、計画を進めてまいります。

### 3. 平成22年3月期 第4四半期のトピックス

#### ◇ 完売のお知らせ

- 「デュオヒルズ船橋」(千葉県船橋市)
- 「プレミスト柏」(千葉県柏市)
- 「デュオヒルズ津田沼前原」(千葉県船橋市)
- 「グランシエロ北越谷アローム」(埼玉県越谷市)
- 「マックスタワーレジデンス千葉」(千葉市中央区)
- 「ブライティアテラス」(東京都武蔵村山市)
- 「ブライエント柏光ケ丘」(千葉県柏市)
- 「K-PLACE」(千葉県柏市)

#### ◇ モデルルームオープンのお知らせ

- 「アンビシャス松戸六高台」(千葉県松戸市)
- 「エクセレントシティつくばみどりの」(茨城県つくば市)
- 「ソシオミュゼ・イズ飛鳥山」(東京都北区)
- 「コンフォルテハイム池袋」(東京都豊島区)
- 「ディアフォレスト橋本台」(神奈川県相模原市)
- 「デュオヒルズ千葉椿森」(千葉市中央区)

#### ◇ IR ニュース

- 「エクセレントシティつくばみどりの」販売代理業務受託に関するお知らせ(1月4日)
- 「アンビシャス松戸六高台」販売代理業務受託に関するお知らせ(1月4日)
- 「グランドホライゾン・トーキョーベイ」完売のお知らせ(1月4日)
- 「デュオヒルズ船橋」完売のお知らせ(1月18日)
- 平成22年3月期 第3四半期 営業概況のお知らせ(1月18日)
- 「プレミスト柏」完売のお知らせ(1月25日)
- 「デュオヒルズ津田沼前原」完売のお知らせ(2月1日)
- 平成22年3月期 通期業績予想の修正に関するお知らせ(2月4日)
- 「グランシエロ北越谷アローム」完売のお知らせ(2月8日)
- 「マックスタワーレジデンス千葉」完売のお知らせ(2月8日)

- 平成 22 年 3 月期 第 3 四半期決算短信（2 月 8 日）
- 「継続企業の前提に関する注記」の記載解消に関するお知らせ（2 月 8 日）
- 平成 22 年 3 月期 第 3 四半期報告書（2 月 10 日）
- 組織変更に関するお知らせ（2 月 18 日）
- 「ブライティアテラス」完売のお知らせ（3 月 1 日）
- 「ソシオミュゼ・イズ飛鳥山」販売代理業務受託に関するお知らせ（3 月 3 日）
- 「コンフォルテハイム池袋」販売代理業務受託に関するお知らせ（3 月 4 日）
- 販売用不動産の売却に関するお知らせ（3 月 9 日）
- 平成 22 年 3 月期 通期業績予想の修正に関するお知らせ（3 月 9 日）
- 販売代理業務受託に関するお知らせ（3 月 23 日）
- 「ブライエント柏光ヶ丘」完売のお知らせ（3 月 30 日）
- 人事異動に関するお知らせ（3 月 31 日）
- 「K-PLACE」完売のお知らせ（3 月 31 日）
- 「ディアフォレスト橋本台」販売代理業務受託に関するお知らせ（3 月 31 日）

◇ PR ニュース

- 「船橋のグランドホライズン完売～フージャース 4 ヶ月で 500 戸超を販売～」  
掲載記事のお知らせ（住宅新報社）（1 月 18 日）
- 「フージャース マンション相次ぎ再開 千葉・府中などで」掲載記事のお知らせ  
（住宅新報社）（1 月 26 日）
- 「フージャースコーポレーション 仕入れ再開」掲載記事のお知らせ（週刊住宅新聞社）  
（2 月 22 日）

以 上